

PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAVADINIMAS:

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakultetas.

STATYBOS VIETA (ADRESAS):

Eivenių g. 2, Kaunas.

STATINIU KATEGORIJA:

Ypatingas statinys.

STATYBOS RŪŠIS:

Nauja statyba.

STATINIO PASKIRTIS:

Negyvenamoji, mokslo.

UŽSAKOVAS:

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (LSMU).

KULTŪROS PAVELDAS

Dalis sklypo yra kultūros paveldo teritorija.

Sklypo pietrytinėje dalyje esančiame laisvame žemės plote numatoma statyti LSMU Slaugos fakultetą. Slaugos fakultetas būtų priešais LSMU biblioteką ir šalia Patologinio anatomikumo pastato (Kultūros paveldo komplekso statinys). Žemės plotas, kuriame numatoma statyti pastatą, yra apribotas pravažiavimo keliais ir automobilių stovėjimo aikštelėmis.

Statybos sklype yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija, kurioje yra Kauno klinikinių statinių kompleksas. Žemės plotas, kuriame numatoma statyba, nepatenka į saugomą komplekso teritoriją, bet yra Kauno klinikų statinių komplekso, paminklo (u.k.16003) vizualinės apsaugos pozonyje. Informacija apie kompleksą pateikiama aiškinamojo rašto priede.

Statybos ribos nustatytos 2008 m. parengtame detaliajame projekte. Žemės ploto, kuriame numatoma statyba, forma yra artima trikampiui. Pagal detalųjį planą maksimalus leistinas pastato aukštis – 15 m. Pastatas numatomas keturių aukštų su rūsiu, bendras jo plotas turėtų būti apie 5000 m². Įėjimas į pastatą numatomas iš pietinės pusės.

Atestato Nr. 1605	UAB 	Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto Eivenių g. 2, Kaunas, statybos projektas		
A 583	PV	A.TAUJANSKAS	2014	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
KPD1597	PDV	A.TAUJANSKAS	2014	Laida 0
	Arch.	ISTANEVIČIENĖ	2014	
PP	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas			Lapas 1 Lapų 2

Atsižvelgiant į detaliajame projekte padarytas išvadas apie naujus pastatus klinikų teritorijoje, rengiami projektiniai pasiūlymai atitinka šiuolaikinės architektūros sprendinius ir yra derinami prie naujausių klinikų komplekso statinių.

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritoriniam skyriui buvo pateikti penki projektinių pasiūlymų variantai iš kurių Variantas Nr. 5 buvo suderintas, kaip galimas vystyti toliau.

Po gauto Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio skyriaus derinimo Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto projektinių pasiūlymų planai ir vizualizacijos buvo detalizuoti, kurie yra pateikiami Variantas Nr. 5.

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

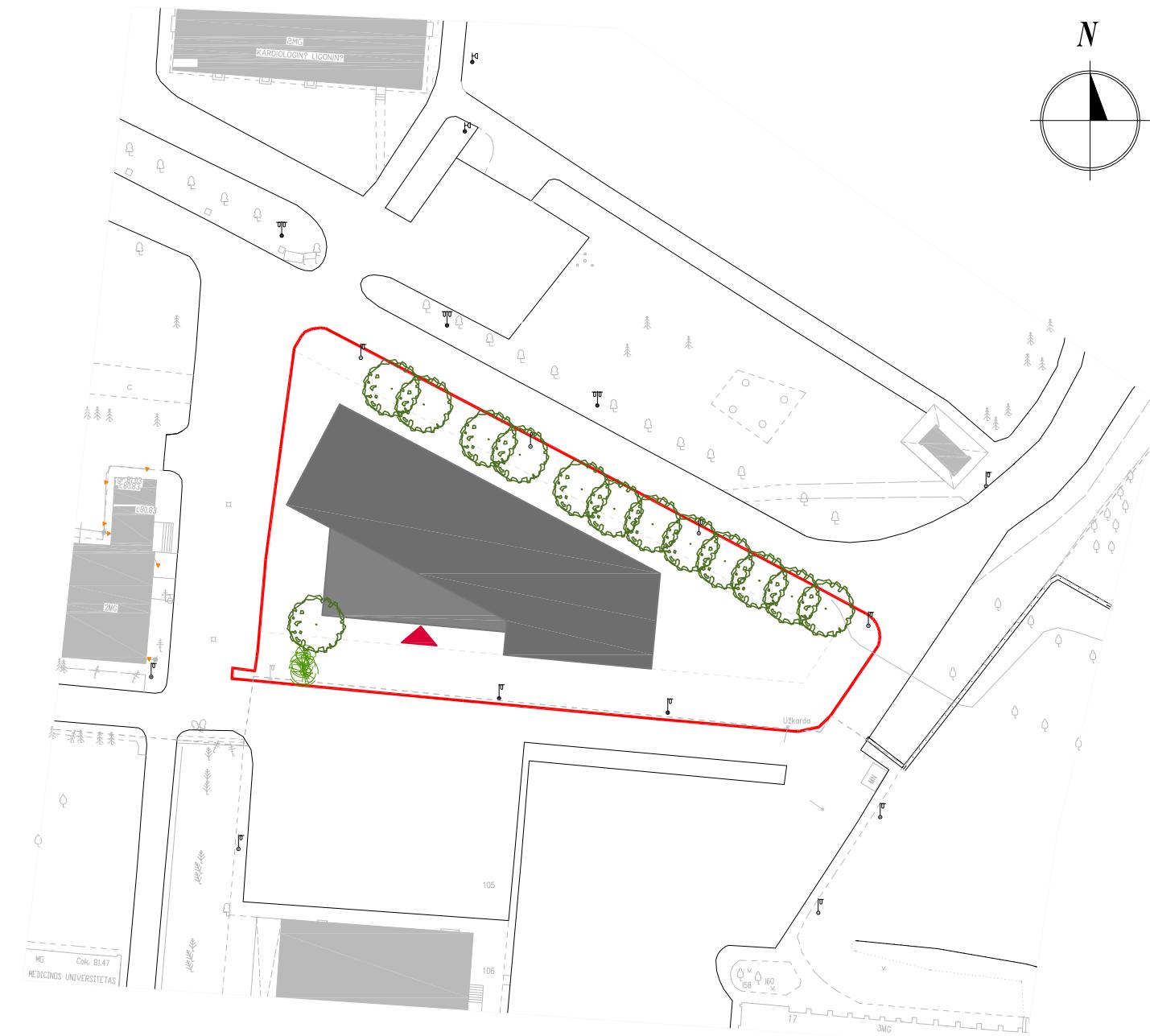
Variantas Nr. 4

Projektuojamas pastatas derinamas prie gretimų pastatų griežta plano ir tūrio forma bei fasadų apdaila. Pastato forma įkomponuojama sklypo plane taip, kad vienas fasadas lygiuoja su pagrindiniu pravažiavimo keliu klinikų vidiniame kieme, o trumpoji pasukta pastato dalis tarsi įsiterpia tarp modernios architektūros bibliotekos ir prie Sukilėlių prospektu stovinčio senesnės statybos klinikų pastato – kardiologijos instituto. Įėjimas formuojamas paryškintame trikampyje turyje.

Stačiakampė forma su pasukimu ir trikampis įėjimas atskiriami apdailos medžiagomis ir jų spalvomis. Didesniams tūriui taikoma santūri pilkšvai rusva spalva, fasadai dengiami HPL plokštėmis. Įėjimas išryškintas rausvo atspalvio pakabinamų plytų apdaila, kuri vyrauja naujo klinikų komplekso pastato - Naujausių farmacijos ir sveikatos technologijų centro – rytiniam fasadui.

Projektuojamo Slaugos fakulteto pastato fasadams būdingas sudalijimas vertikaliomis linijomis, kuriose tarsi išnyksta aštresni pastato kampai. Sudalijimai tarp vertikalių linijų yra nevienodų atstumų, taip suteikiant fasadams šiek tiek dinamikos.

Pastato plano struktūra yra paprasta ir aiški, atitinkanti savo paskirtį. Pagrindinės patalpos išdėstomos stačiakampėje dalyje su pasisukimu.







UAB DALIS ERDVĖS

LSMU SLAUGOS FAKULTETO PROJEKTINIS PASIŪLYMAS
Arch. G.Palevičiūtė

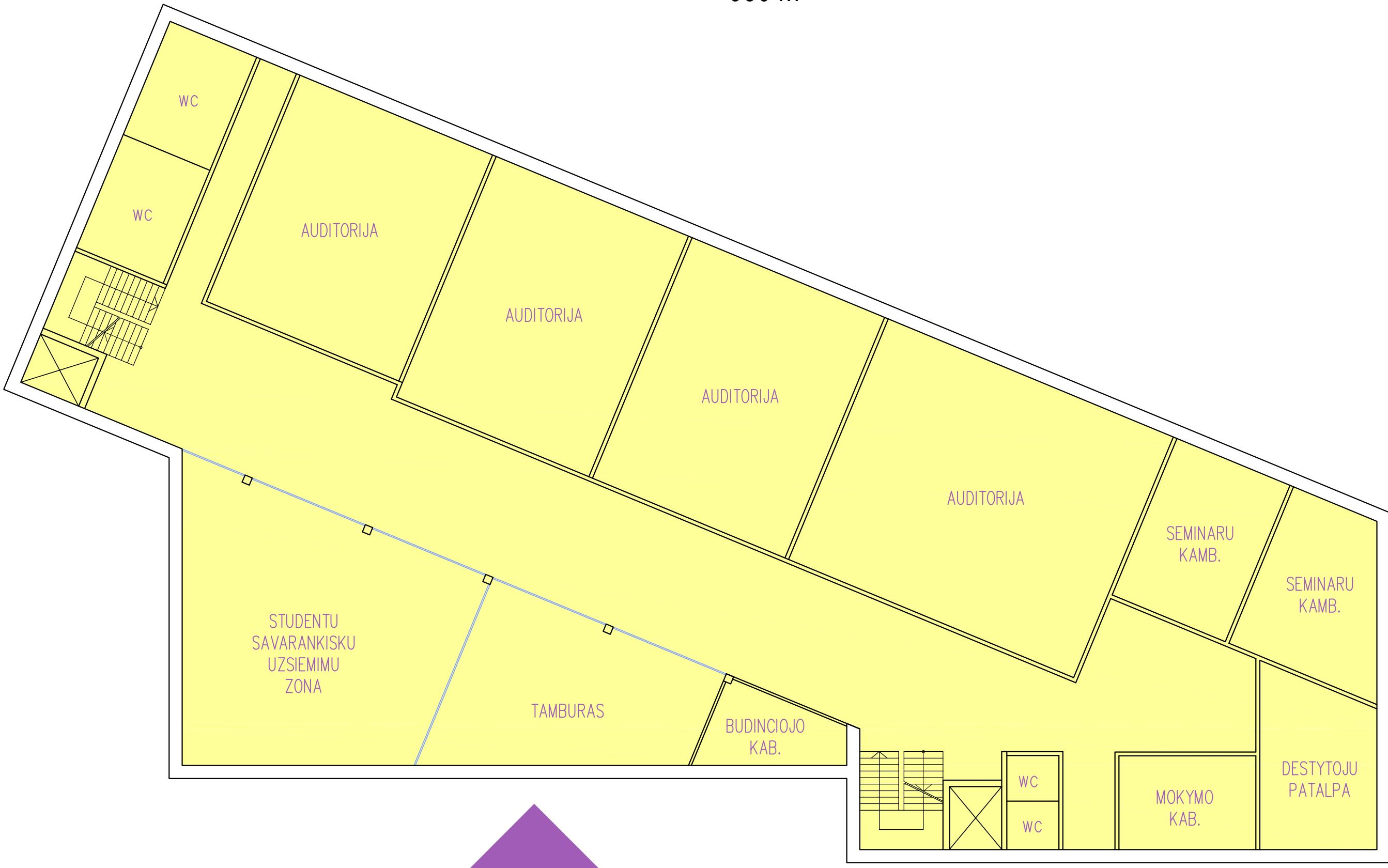


UAB DALIS ERDVĖS

LSMU SLAUGOS FAKULTETO PROJEKTINIS PASIŪLYMAS
Arch. G.Palevičiūtė

I AUKŠTAS PATALPŲ SCHEMA

~ 950 m²







UAB DALIS ERDVĖS

LSMU SLAUGOS FAKULTETO PROJEKTINIS PASIŪLYMAS
Arch. G.Palevičiūtė



UAB

DALIS ERDVĖS

LSMU SLAUGOS FAKULTETO PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

Arch. G.Palevičiūtė