

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Pagrindinės Kauno miesto aikštės sutvarkymo pasiūlymas parengtas remiantis besiformuojančiais naujais jos panaudojimo poreikiais: reprezentaciniams, masiniams, kameriniams renginiams bei kasdieniam naudojimui. Rotušės aikštės erdvė dalinama į tris skirtingo naudojimo zonas. Erdvė aplink Rotušę skirta universaliam naudojimui. Laisvoje, lygiu paviršiumi, neužstatytoje erdvėje numatyta organizuoti mugės, koncertus, Kalėdų eglės pastatymą bei sporto, pramogų, reprezentacinius renginius. Jos lygis projektuojamas 1m žemiau nei dabartinis aikštės lygis. Į šiaurę nuo Rotušės pastato eksponuojami istoriniai XVI a. Rotušės priestato pamatai, priešingoje pusėje - vaško liejimo krosnis.

Aikštės šiaurinėje, rytinėje ir pietinėje pusėse formuojamos rekreacinės zonos. Tai gausiai apželdinta aikštės dalis su kavinių lauko terasomis, poilsio zonomis, patekimais į požeminę automobilių saugyklą, prekybos paviljonais. Viešieji tualetai numatyti požeminės automobilių saugyklos lygyje, kur patekimas organizuojamas liftais bei laiptinėmis.

Poilsio zonos ir kavinių lauko terasos projektuojamos esamame aikštės lygyje. Tarpai tarp terasų jungia aikštės ir gatvės lygius, formuojami su nedideliu nuolydžiu. Toks dviejų lygių komponavimas sukuria patogesnę aikštės apžvelgiamumą masinių renginių bei kasdienio naudojimo metu. Medžiai sodinami dviem eilėmis. Vidinė eilė formuoja stačiakampę erdvę apie Rotušę, išorinė lygiagrečiai aplinkiniam aikštės užstatymui. Šiuo metu aikštės teritorijoje augančius medžius numatyta naikinti. Visa mažoji architektūra (kavinių tentai ir baldai, poilsio suolai, šiuksliadėžės, šviestuvai) numatyti vienodos stiliškos, pagaminti iš tos pačios medžiagos, tos pačios rūšies ir spalvos apdailos (tamsiai pilkos matinės spalvos). Terasoje, prieš Jėzuitų bažnyčią, numatyta įrengti (arba panaudoti vieną iš esamų) dekoratyvinį fontaną. Atraminės sienutės ties lygių perkritimais projektuojamos iš rudinto plieno. Aikštės ir jos prieigų danga – tamsiai pilkos spalvos akmens trinkelės. Numatoma įrengti naują teritorijos ir pastatų apšvietimą.

Erdvė tarp rekreacinės zonos ir aikštę ribojančio užstatymo skirta infrastruktūrai. Siūloma įrengti dvipusio eismo gatves palei pietinį ir vakarinį rotušės aikštės pakraštį (šiaurinį paliekant vienpusį), išlaikant gatvių pločius esamus ir naikinant parkavimą. Rytinėje aikštės dalyje, kur dauguma kavinių, esančią gatvę siūloma uždaryti, projektuojant kaip pėsčiųjų zoną su galimybe pravažiuoti tik spec. bei aptarnaujančiam transportui. Įvažiavimas į požeminę automobilių saugyklą projektuojamas vakarinėje aikštės dalyje, už rotušės. Projektuojamos 254 automobilių stovėjimo vietos. Visos dabar esančios parkavimo vietos aikštės erdvėje naikinamos. Požemyje numatytos sandėliavimo patalpos aikštės įrangai ir priežiūros technikai. Aikštės sutvarkymo pasiūlyme įvertinti pagrindiniai šiuo metu egzistuojantys pėsčiųjų srautai.

Už rotušės, ryšių istorijos muziejaus šiaurinėje ir pietinėje pusėse numatytos dvi kamerinės, ramiam poilsiui skirtos erdvės. Jos formuojamos naujai sodinamu medžių eilėmis. Vyskupo M. Valančiaus skulptūra perkeliama arčiau pašto muziejaus pastato. Ji komponuojama priešais pastato frontoną, greta įėjimo į vidinį muziejaus kiemą. Pietinėje pusėje esantis paminklas Maironiui perkomponuojamas naujai suformuotoje erdvėje.