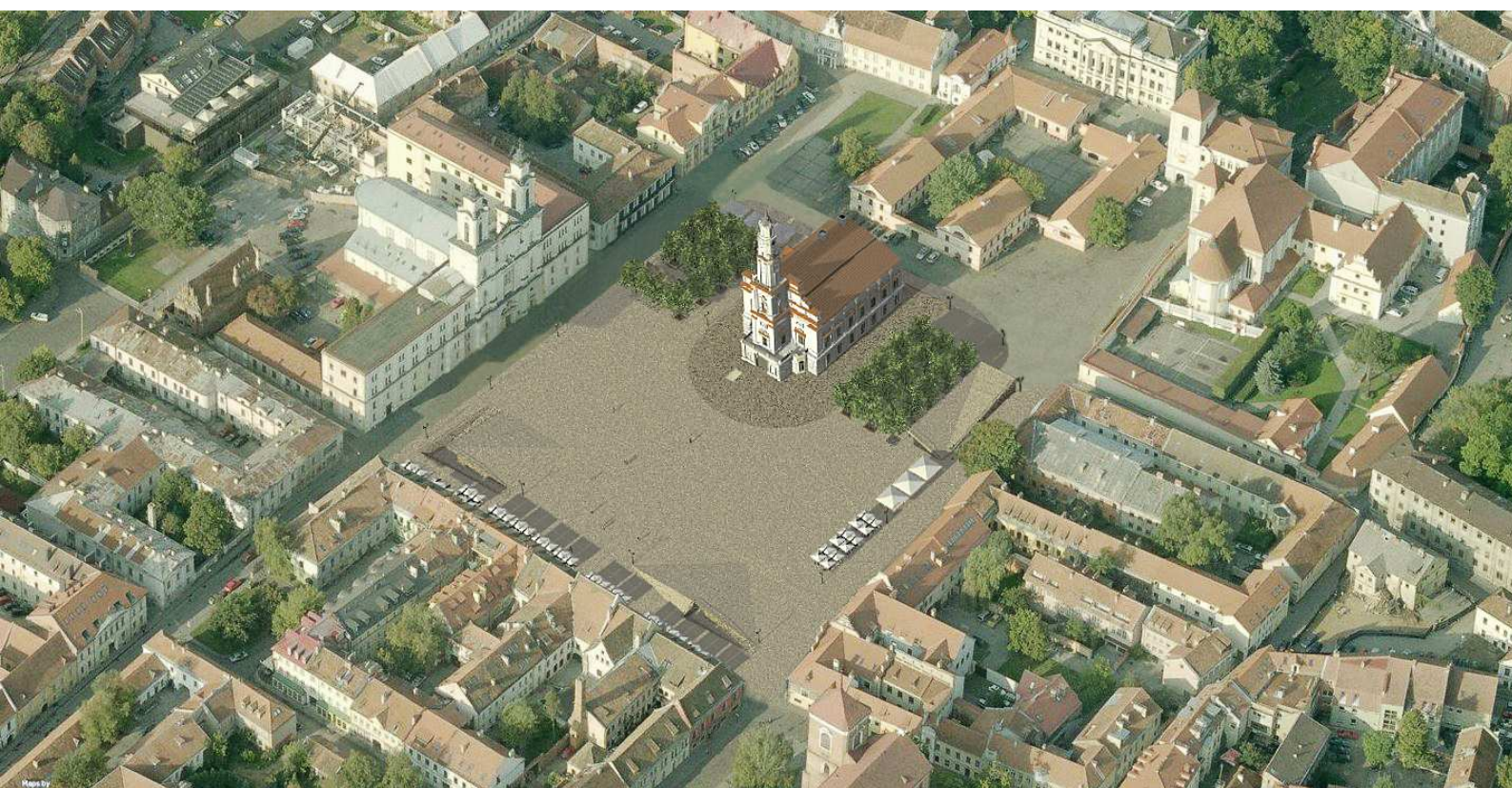


000242

**ROTUŠĖS AIKŠTĖS KAUNE PRITAIKYMO VISUOMENĖS POREIKIAMS
SUPAPRASTINTO ATVIRO PROJEKTO KONKURSAS**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS



ESAMOS SITUACIJOS ANALIZĖ:

Kauno rotušės aikštės pagrindinė problematika išdėstyta projektavimo sąlygose ir aikštės aprašyme, kuriuos išanalizavus galima išryškinti keliamus uždavinius ir funkcijas. Esanti transporto organizavimo sistema yra žiedinė, besisukanti aplink aikštę, kuri užkerta pėsčiųjų srautą nuo pagrindinės pėsčiųjų senamiesčio gatvės vedančios nuo Laisvės Alėjos. Aikštės pakraščiuose parkuojami automobiliai sudariko ir įveda chaosą perimetre. Nesistemiškai išdėstyti želdynai sumažina erdvę ir užgožia pagrindinius vizualinius taškus, apsunkina jos universalų panaudojimą. Nuo aikštės sunkiai suvokiamas senamiesčio užstatymo žavesys. Kavinių zonos išdėstytos gatvių perimetre netenka dalies savo žavesio dėl transporto srauto, o lankytojams aikštės patrauklumą mažina sudėtingas ir nepatogus parkavimas.

AIKŠTĖS SUPLANAVIMO SPRENDINIAI:

Išanalizavus esamą situaciją, pateiktą aikštės problematikos aprašymą ir suformuotas konkurso sąlygas, projekte siūloma keisti Rotušės aikštės transporto ir pėsčiųjų srautų organizavimą, kuriant naujas kryptis bei lengvinant transporto srautų judėjimą bei sprendžiant pagrindinę automobilių parkavimo problemą.

Naikinamas automobilių judėjimas ratu, nustačius, kad šiauriniu ir rytiniu aikštės perimetru nėra būtinybės pravažiuoti civiliniam transportui, o aptarnavimui galima panaudoti ir aikštės lygį. Taip atveriamas aikštės užstatymo perimetras, išsprendžiamas pėsčiųjų srautas nuo Vilniaus gatvės ir praplečiamas aikštės naudingas plotas. Pietinėje ir vakarinėje gatvėse naikinamas automobilių parkavimas, o gautas papildomas gatvės plotis išnaudojamas dvipusio transporto eismo organizavimui. Taip pat nuo aikštės lygio panaikinamos visos parkavimo vietos paliekant tvarkingas perimetro erdves. Po didžiąja dalimi aikštės siūlomas naujas požeminis parkingas su 242 –jomis automobilių parkavimo vietomis. Įvažiavimas į parkingą siūlomas šiaurės vakarų pusėje, ties A.Jakšto gatve. Pietinėje pusėje projektuojamas turistų informacijos centras, įėjimas/išėjimas į/iš požeminį parkingą ir jame suprojektuotus viešuosius tualetus. Iš požeminio garažo projektuojami keturi išėjimai, visi pritaikyti žmonėms su negalia. Šiaurės rytinėje ir pietrytinėje pusėje esantys išėjimai, projektuojami tarsi „aikštės dangos suvirpėjimas“, kur atlaužiant tam tikras plokštumas ir įgilinant išėjimų aikšteles gaunami „užslėpti“ išėjimai/įėjimai. Visos iškiliosios plokštumos dengiamos ta pačia aikštei numatyta danga, susiformuoja natūralūs mini amfiteatrai, minimaliai įtakojamas vizualinis aikštės ir senamiesčio vaizdas. Aukščiausiai iškilusi vieta- 1.70m. Turistų informaciniam centrui bei įvažiavimo/išvažiavimo į parkingą dengimui taip pat siūloma ta pati aikštės dangos medžiaga, siekiant kuo labiau juos neutralizuoti istorinėje aplinkoje.

Statant požeminį parkingą numatoma išorinės sienos perimetru įrengti inžinerinių tinklų kolektorių (koridorių) kuriame racionaliai galima išdėstyti visus tinklus ir esant reikalus be didelių intervencijų aikštės išorėje juos remontuoti.

Išanalizavus istorinę medžiagą, numatoma galimybė požeminio parkingo dalyje įrengti buvusių ir išlikusių autentiškų krosnių ekspoziciją, ją pritaikant turistų lankymui. Siūloma autentiškus mūrus atstatyti, leidžiant juos iki planuojamo grindų lygio ir suformuojant naują ekspoziciją su istorine medžiaga ir informaciniais stendais.

Siūloma iš esmės keisti aikštės želdynų sistemą. Vakarinėje aikštės dalyje palei Rotušę formuojami du nauji žalieji skverai, sodinami nauji medžiai, įrengiami suoliukai, turistų informacijos centras. Palei vakarinį Rotušės fasadą, visu aikštės ilgiu projektuojamas laikinas antžeminis automobilių privažiavimas ir sustojimas, kuris tarnautų svečių privežimui, vestuvių procesijų privažiavimui ir išlaipinimui. Pietinėje rotušės pusėje įrengtas skveras skirtas vestuvių procesijos pratęsimui,

jaunavedžių pasitikimui, o šiaurinis skveras kaip ramaus poilsio arba mažiems laikiniams turgeliams įrengti medžių paunksmėje.

Aikštės dangai siūloma naudoti granito akmens plokštes, trikampio pjovimo, klojant jas rombo principu. Aplink Rotušės pastatą išlaikomas dangos piešinys grindžiamas granito trinkelėmis. Medžių salelės išryškinamos smulkių granito trinkelių danga. Atnaujinamoms gatvėms numatoma skelto granito trinkelių danga.

ŠVENČIŲ ORGANIZAVIMAS:

Aikštės centrinis plotas numatomas universalios paskirties. Scenai siūloma optimaliausia vieta pietinėje aikštės dalyje priešais Jėzuitų vienuolyną. Šioje vietoje galima nesunkiai organizuoti jos techninį aptarnavimą, paduodant elektrą nuo infocentro, privežti ir surinkti nuo važiuojamosios dalies, o scenos apžvalga prasidėtų iškart nuo Vilniaus gatvės lengvai paskirstant žmonių srautą. Nesudėtingas ir įvairiapusis gali būti miesto šventinių turgelių paviljonų išdėstymas aikštės erdvėje jos mastus ir išdėstymą organizuojant pagal poreikius. Šventinės Kalėdų eglės vieta numatoma rytiniame aikštės perimetre priešais rotušę, taip nesukertant vizualinių taškų: rotušė, scena, eglė.

TRANSPORTO ORGANIZAVIMAS:

Į aikštę įvažiuojama iš dvipusio eismo Aleksoto gatvės. Muziejaus g., T. Daugirdo g. ir Muitinės gatvių eismo kryptys nekeičiamos, paliekamas vienpusio eismo įvažiavimas į aikštę. Gatvėmis palei rotušės pietinį ir vakarinį perimetrą numatomas dvipusio eismo srautas, kadangi yra užtektingi gatvių pločio parametrai. Automobilių parkavimas jose nenumatomas. Palei aikštės šiaurinį ir rytinį perimetrą, gatvės ir automobilių transportas naikinami, formuojant pėsčiųjų zoną, kuri darniai susilieja su Vilniaus gatvės pėsčiųjų zona. Darbuotojams ir įstaigų aptarnavimui siūloma nuomoti ar išskirti automobilių parkavimo vietas požeminiame parkinge, kad būtų užtikrintas patekimas ir automobilių parkavimas prie visų institucijų ir darbuviečių. Išanalizavus eismo situaciją, matosi, kad šiaurinis ir rytinis kvartalas apsitarnauja atitinkamai iš Raguvos g. ir V. Kuzmos g. Šių kvartalų namų posesijų bromos išeinančios į Rotušės aikštę yra nenaudojamos patekimui į vidinius kiemus. A. Jakšto g. numatoma kaip dvipusio eismo gatvė. Iš požeminio parkavimo galima išvažiuoti į abi puses. Valančiaus gatvės atkarpą nuo Raguvos g. siūloma formuoti kaip akligatvį su apsisukimo aikštele, kad būtų užtikrintas privažiavimas ir aptarnavimas gretimų pastatų, tačiau nesusidarytų automobilių srautas ir tranzitas per numatomą pėsčiųjų zoną. Raguvos g. formuojama kaip vienpusio eismo gatvė, iš kurios patenkama į šiaurinio kvartalo kiemus ir išvažiuojama į dvipusio eismo A. Jakšto gatvę.

ARCHITEKTŪROS MAŽOSIOS FORMOS:

Aikštės apšvietimui parinkti klasikinio stiliaus lauko šviestuvai, derantys istorinėje aplinkoje. Aikštė apšviečiama visu perimetru ir papildomai pašviečiami žalieji skverai. Švenčių, reprezentacinių renginių metu apšvietimas būtų intensyvesnis, išnaudojant visus šviestuvus. Kasdienei funkcijai užtektų naudoti pusę šviestuvų galingumo, išjungiant kai kurias žibintus.

Esami fontanai naikinami, nauji nenumatomi dėl kuo didesnės galimybės aikštę naudoti universaliai ir nebeskaidyti jos zonavimo.

Žaliuosiuose skveruose, po medžiais suprojektuoti suoliukai, rytinėje aikštės pusėje atsiradusios plokštumos išnaudojamos kaip mini amfiteatrai, kur žmonės taip pat gali vaikščioti ir sėdėti.