

VŠĮ Kauno architektūros ir urbanistikos ekspertų taryba 2022 m. veiklos ataskaita

Viešoji įstaiga, nesiekianti pelno, buvo įregistruota 2006 m. lapkričio 24 d.

1. Įstaigos veiklos tikslas: ekspertuoti urbanistinius bei architektūrinius darbus ir teikti išvadas bei rekomendacijas šiais klausimais; siekti urbanistikos ir architektūros kokybės, užtikrinti miestų plėtros poreikius ir su aplinka subalansuotą gyvenimo kokybę; kelti architektų kvalifikaciją, gilinant teorines žinias, skatinant profesinę kritiką; skatinti architektūros praktinę veiklą, skelbiant konkursus projektams atlikti, sprendžiant ginčus tarp architektų ir savivaldos bei kitų institucijų dėl projektų kokybės, padedant derinti projektus.

II. Veikla. Pagrindinė mūsų įstaigos veiklos sritis - tai architektūrinių - urbanistinių projektų svarstymas ir rekomendacijų teikimas bei architektūrinių - urbanistinių konkursų bei kvalifikacijos kėlimo kursų organizavimas. Pateiktų projektų ekspertavimą atlieka 20 aukštos kvalifikacijos architektų. Esant reikalui, yra kviečiami ekspertai iš Kraštovaizdžio architektų sąjungos, Statybos inžinierių Kauno apskrities bendrijos ir Dizainerių sąjungos.

2022 m. įvyko 4 KAUET posėdžiai, kuriuose buvo svarstomi projektai:

1. Daugiabučio gyvenamojo namo Rytų g. 2, Kaune, projektiniai pasiūlymai. Autoriai: Ieva Šalomskienė ir Gustė Kančaitė. Posėdis įvyko 2022-04-28 Kauno architektų namuose

2. Svarstytos dviejų konkursų sąlygos:

2A. Pastatų komplekso Jonavos g. 43 c Kaune, architektūrinės idėjos ir projekto kviestinio dviejų etapų konkurso sąlygų pristatymas. Sąlygų rengėjas: Nerijus Stanionis.

2B. Teritorijos Sodininkų g. 2, Kaune, architektūrinio ir urbanistinio užsakomojo projekto konkurso sąlygų pristatymas. Sąlygų rengėjas: Vygintas Merkevičius.

2022-06-29 Kauno architektų namuose.

3. Vienbučio gyvenamojo namo Perkūno al. 11, Kaune, rekonstravimo (atkūrimo) projektiniai pasiūlymai. Statytojas – Artūras Dankovskis, projektuotojas - UAB Architektų biuras G. Natkevičius ir partneriai (SA PDV – G. Natkevičius). 2022-09-28 Kauno architektų namuose

4. Kauno Naujamiesčio ir jo apsaugos zonos tvarkymo plano gairių aptarimas įvyko 2022-12-14 nuotoliniu būdu. (Į KAUET kreipėsi KPD kancleris su prašymu prisijungti rengiant Kauno Naujamiesčio ir jo apsaugos zonos tvarkymo plano konkursą).

2022 m. gruodžio mėnesį Kauno miesto savivaldybės Miesto planavimo ir architektūros skyriaus Architektūros poskyrio prašymu išanalizavome viešinamus Daugiabučio gyvenamojo namo Vaidoto g.18 a Kaune projektinius pasiūlymus ir pateikėme pastabas.

KAUET kvalifikacijos tobulinimo programa suderinta su Architektų rūmais ir Aplinkos ministerija.

Nuotoliniu būdu 2022 metais buvo surengtos šios kvalifikacijos tobulinimo paskaitos:

1. Mindaugas Skrupskelis „Kinija. Subjektyvioji architektūra“. 2022.01.10
2. Mindaugas Pakalnis „Sostinės vystymo iššūkiai ir aktualijos“ 2022.03.10
3. Marija Nemunienė „Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų projektavimo ir pritaikymo problematika“ 2022.03.14.
4. Vyktintas Sliesoraitis “Šiltinimo sprendimai energiška efektyvioms konstrukcijoms“ 2022.04.14
5. Gilma Teodora Gylytė “ Draugiškos miesto viešos erdvės - gatvės, skersgatviai, praėjimai“, „Šiuolaikinė architektūra senajame mieste“ 2022.05.05
6. Audrius Ambrasas“ Mokslo ir inovacijų centro „Vizium“ Venspilyje projektas - patirtis ir iššūkiai“ 2022.05.12
7. Irena Kliobavičiūtė “ 1 LRBP 2030 paveldosaugos sprendiniai (1 dalis): Kultūros paveldo ištekliai ir saugomi kultūriniai kraštovaizdžiai“ 2022.06.08
8. Austė Juozapaitytė „Gamtai draugiška architektūra ir medžiagų tendencijos“2022. 06.22
9. Kęstutis Zaleckis „Erdvės sintaksė ir urbanistinės formos darnumo vertinimas“ 2022.07.13.
10. Martynas Marozas “ Gatvė = viešoji erdvė“ 2022.07.20
11. Robertas Zilinskas “Natūriniai architektūros tyrimai“ 2022.09.22
12. Marija Drėmaitė „Apie neįgyvendintus XX amžiaus projektus“ 2022.10.06
13. Andrius Ropolas „Medinė architektūra visuomeniniuose pastatuose“ 2022.10.12

14. Austė Juozapaitytė „Ekosisteminės paslaugos ir jų integravimas bei apsauga miestų teritorijose“ 2022.11.12
15. Irena Kliobavičiūtė “2. LRBP 2030 paveldosaugos sprendiniai (2 dalis): Kultūros paveldo išteklių ir saugomų kultūrinių kraštovaizdžių tvarus naudojimas“ 2022.11.30
16. Tomas Grunskis „Architektūros kokybės kriterijų įgyvendinimas II: Darnaus urbanistinis vystymas“ 2022.12.07
17. Viltė Janušauskaitė „Nekilnojamasis kultūros paveldas ir darnaus vystymosi tikslai“ 2023-01-25
18. Kęstutis Zaleckis „Kiek architektūriniai-urbanistiniai sprendimai gali skatinti gatvės kultūrą“? 2023-02-01
19. Marija Nemunienė „Sakralinių arba religinės paskirties pastatų pritaikymas“ 2023-02-08
20. Tomas Grunskis „Architektūros kokybės kriterijų įgyvendinimas III: Urbanistinės inovacijos ir kokybiška aplinka“ 2022-02-22
- Architektų namų salėje gyvai įvyko Astos Prikočkienės paskaita „Paveldas ir jo aplinka“ 2023. 01.18

Paskaitų programa ir grafikas patalpinti LAS KS svetainėje: <http://www.laskaunas.lt/kursai/>. Apie paskaitas pranešama KAUNET fb svetainėje : <https://www.facebook.com/kauet.vsi>. Projektuojantiems architektams informacija apie paskaitas pateikiama el. paštu.

Viešojo paviljono (stoties turgaus) su automobilių saugykla projektavimo paslaugų atviro projekto konkursą 2022 m. surengė Kauno m. savivaldybės administracija. Mūsų viešojo įstaiga vykdė konkursinių darbų viešinimo procedūras - projektų ekspoziciją, viešą aptarimą su ekspertų išvadomis - pagal 2021 m. gruodį pasirašytą sutartį.

Konkursas buvo paskelbtas 2022-04-13, pristatyti 3 projektai. Vienas konkursui pateiktas projektas buvo atmestas, nes neatitiko konkurso sąlygose nustatytų reikalavimų. Liko du projektai: projektas devizu „Agora“ ir projektas devizu „Stoties turgus 2“.

Mes surengėme projektų ekspoziciją, viešą pristatymą Kauno architektų namuose, kur konkursinius projektus pristatė du recenzentai: Loreta Janušaitienė ir Rimgaudas Miliukštis. Pirmąją vietą laimėjo darbas „Agora“, kurį pristatė UAB G. Janulytės- Bernotienės studija.

Pateikėme Kauno miesto savivaldybės projektų atrankos ir finansavimo programos „Iniciatyvos Kaunui“ projekto paraišką ir gavome finansavimą projektui „*Sovietmečio daugiabučių transformacijos strategijos*“. Su Kauno miesto savivaldybe 2022 m. kovo 31 d. buvo pasirašyta Kauno m. savivaldybės lėšų naudojimo sutartis SRB-213.

Projektą sudarė 4 etapai:

1. Analizės etapas - parengta daugiabučių kvartalų problematikos apžvalga, teritorijų transformacijos analogų studija, urbanistinės analizės MAKRO ir MIKRO masteliu (demografija, transportas, žemės nuosavybė, gamtinė sandara, želdynai ir t.t.). Rezultatas – tarpinė ataskaita/bukletas, kuriame buvo: istorinė socio-kultūrinė ir planavimo principų bei metodų apžvalga, urbanistinė, kraštovaizdžio ir viešųjų erdvių analizė Mezzo masteliu, mikrorajonų viešųjų erdvių planavimo principai. Architektūrinė-techninė analizė MIKRO masteliu. Analizės apibendrinimas.

2. Konceptijos etape – sukurti 3 skirtingi scenarijai/koncepciniai modeliai/transformacijos strategijos, kurių kiekviena analizuoja skirtingus teritorijos funkcinio zonavimo variantus ir jų įtaką bendrai teritorijos koncepcijai, vystymo etapiškumui ir verslo planui. Rezultatai pristatyti ataskaitoje/leidinyje, kuriame palyginami trys skirtingi koncepciniai vystymo modeliai ir scenarijai.

3. Pilotinės studijos etapas – pagal atrankos metodiką parinkta konkreti teritorija, kurioje būtų skirtingų tipologijų ir problemų, joje atliktas pilotinis projektas, kuriame testuojamos skirtingos prielaidos, galimybės ir kiti transformacijos aspektai, parengti skirtingi transformacijos variantai. Ataskaitoje buvo pateikti pilotinio projekto architektūriniai pasiūlymai (planinės sandaros pokyčių galimybės, būsto tipologijos pokyčiai ir konstrukciniai sprendiniai) ir urbanistiniai - viešųjų erdvių pasiūlymai (automobilių parkavimas, vaikų žaidimų aikštelės, rekreacinės erdvės, ryšys su makro kontekstu ir ekologinės vertės didinimo sprendiniai).

4. Vystymo modelio etapas – įvertintos pilotinio projekto įgyvendinimo galimybės ir praktiniai vystymo aspektai, apžvelgti teisiniai ar reglamentavimo trūkumai, parengti preliminarūs modeliai. Parengtos rekomendacijos ir bendras galimų vystymo modelių apibendrinimas. Rezultatas-galutinė ataskaita – leidinys.

Visi etapai buvo įvykdyti: Johan de Wacher paskaita įvyko spalio 4 d., viešas projekto pristatymas - gruodžio 13 d. Kauno architektų namuose, galutinė ataskaita – leidinys išleistas.

2022 liepos 21 d. KAUET raštu kreipėsi į Kauno m. savivaldybės administracijos direktorių dėl viešųjų erdvių Kauno upių pakrantėse. Prašėme skubiai inicijuoti susisiekimo komunikacijų ir viešųjų erdvių išvystymo upių pakrantėse Specialiojo plano parengimą Savivaldybės lygmeniu. Patvirtinto Specialiojo plano nuostatos būtų naudingos esamiems ir būsimiems NT vystytojams, sklypų savininkams bei nuomotojams paupio teritorijose, apgintų miesto patrauklumą, išsaugotų miestiečiams galimybę gėrėtis gražiausiomis ir vertingiausiomis panoramomis, sudarančiomis ženklią miesto savasties dalį.

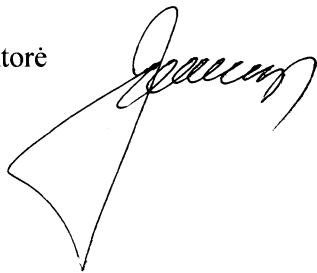
2022 m. lapkričio 16 d. KAUET raštu kreipėsi į Kauno savivaldybės įmonę „Kauno planas“ dėl parengtų Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo sprendinių. Rašte siūlėme atlikti platesnę urbanistinę - erdvinę analizę ir nustatyti aiškia ir suprantamą aukštybinių pastatų išdėstymo strategiją, siūlėme prisidėti KAUET ekspertiniu vertinimu.

2023 m. planuojame vystyti tas pačias veiklas, kaip ir 2022 m.

2. Viešosios įstaigos dalininkai yra Kauno miesto savivaldybės administracija ir Lietuvos architektų sąjungos Kauno skyrius.

3. Dalininkų įnašų vertė nepasikeitė : Kauno miesto savivaldybės administracijos įnašas- 290 e (1000 litų.), Lietuvos architektų sąjungos Kauno skyriaus - 2,9 e (10 litų).

VšĮ KAUET direktorė



Jūratė Merkevičienė